

## **(Junior) Werkvoorbereider/Calculator - Verbouw en Renovatie**



**32 – 40 uur per week**



**Alkmaar**



**Thuis werken is mogelijk**

***Het beste plan bedenken voor de klant vind je leuk om te doen.  
Het calculeren, voorbereiden en begeleiden van meerdere kleine projecten op het gebied van verbouw en renovatie voor woningcorporaties, scholenorganisaties, zorginstellingen, gemeenten en particulieren, daar wil je in gaan groeien.***

***Als junior werkvoorbereider/calculator (Verbouw en Renovatie) maak jij onderdeel uit van een ervaren team die zich met name bezig houden met de uitbreidingen, aan- en verbouw van bestaande woningen en gebouwen.***

### **Dit ga je doen:**

Je staat er voor open om lange termijn relaties aan te gaan met nieuwe, maar ook te onderhouden met onze bestaande klanten als het gaat om aanpassingen aan en uitbreiden van bestaande gebouwen. Standaard is voor jou niet genoeg, je gaat voor flexibel en vernieuwend. Je denkt mee met je klanten en met je collega's. Zo kom je samen verder. Je houdt van kortlopende trajecten en projecten en je bent in staat om te in te springen op veranderingen die vanuit dit werk voorkomen

In elk project is een vlekkeloze voorbereiding onmisbaar, dus jij zorgt voor ondersteuning bij:

- *Het maken van ramingen, begrotingen ten behoeve van offertes voor opdrachtgevers;*
- *Het voeren van overleg met opdrachtgever om wensen van de klant optimaal te vertalen in een advies met begroting;*
- *Het aanvragen, beoordelen en vergelijken van offertes van onderaannemers / partners en leveranciers;*
- *Het voorbereiden van presentaties aan de klant;*
- *Het opstellen, bewaken en rapporteren van kostenbewaking, planning, inkoop en facturatie;*
- *Het verzorgen van opnames bij klanten;*
- *Het vroegtijdig verstrekken van gegevens, zoals tekeningen, gegevens omtrent/ afspraken met leveranciers aan de uitvoerder;*
- *Het signaleren van meer- en minderwerk, het afprijzen hiervan en het indienen en overleggen betrokken uitvoerder.*

### Wie ben jij:

Jouw inzet zorgt voor soepel verlopende projecten, met de klantwens voorop. Jouw analytisch vermogen, bouwkundig-, cijfermatig- en commercieel inzicht helpen je om de goede resultaten te bereiken. Loopt het toch anders? Dan ben je creatief genoeg om samen met het betrokken team tot een oplossing te komen. Hoe het ook loopt, je communiceert altijd duidelijk naar de opdrachtgever.

Om bij elk project de klant te verrassen, heb je het volgende in huis:

- *Minimaal Mbo-opleiding richting Bouwkunde;*
- *Je hebt (enige) ervaring, maar vooral affiniteit met renovatie- en onderhoudswerk;*
- *Je bent klantgericht, bezit communicatieve vaardigheden, werkt proactief, bent precies en slagvaardig en je hebt technisch inzicht.*

### Wij bieden:

Onze drive is een werkplek te creëren waar jij graag wilt zijn. Zoals voor jou de klantwens centraal staat, zo staat voor ons jouw wens centraal. Waar wil je naartoe met je carrière en hoe bereiken we dat?

Om te beginnen hebben we het volgende voor je geregeld:

- *Een goed salaris;*
- *Een laptop en mobiele telefoon;*
- *Je hebt maar liefst 40 vrije dagen op jaarbasis! Daarvan kun je er 20 zelf invullen qua planning (dit geldt bij een fulltime werkweek);*
- *Uitgebreide ontwikkelingsmogelijkheden, met de mogelijkheid om door te groeien;*
- *Interne, doorlopende persoonlijke groei vanuit onze organisatieontwikkeling met de **Jac Tromp Academy**. Persoonlijke maatwerk cursussen zijn altijd bespreekbaar.*
- *Bij Bouwbedrijf Jac Tromp bieden wij je de mogelijkheid om, in overleg, ook deels vanuit huis te werken.*



***Kom je bij Bouwbedrijf Jac Tromp werken, dan ga je werken bij een collegiale groep mensen die betrokken en loyaal is, mensen die samen projecten en werk leveren waar ze trots op zijn.***

### Ga jij ook meerwaarde leveren voor Bouwbedrijf Jac Tromp?

Begeleid jij elk project op het gebied van verbouwen en renovatie voor onze bestaande en zo mogelijk ook nieuwe klanten? Is deze functie helemaal op jouw lijf geschreven?

Neem dan contact met ons op voor een kop koffie of thee.

